INSTITUTO FEDERAL
SUL DE MINAS GERAIS

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS

CAMPUS AVANÇADO CARMO DE MINAS
Alameda Eugênio Murilo Rubião, sem nº – Área de Expansão Urbana– Carmo de Minas/MG CEP: 37.472-000

OBRA: REFORMA PARA AUDITÓRIO e OUTROS (858,62 m²)

BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS)

(Acórdão 2.622/04OUT2013, TCU – P; em substituição aos 325/2007 e 2.369/2011)
(Lei nº 13.043/13NOV2014 – Torna permanente a desoneração da folha)
(Lei 13.161/31AGO2015 – Altera a alíquota da CPRB para preços desonerados)

Tipo de Obra:			VALOR DE REFERÊNCIA DA OBRA:		
Construção de Edifícios			**R$ 1.288.319,99**		Concorrência
					Tomada de Preço
					Convite
1º Quartil	Médio	3º Quartil		X	RDC
20,34%	22,12%	25,00%	**BDI 01:** Parâmetro para taxa de BDI por tipo de obra - Const. de Edifícios		
11,10%	14,02%	16,80%	**BDI 02:** Para itens de mero fornecimento de materiais e equipamentos		
			VARIÁVEIS DO BDI 01 (Tipo de obra – Construção de Edifícios):		
3,00%	4,00%	5,50%	Administração central ..... (AC)	3,00%	0,0300
0,80%	0,80%	1,00%	Seguro + Garantia ..... (SG)	0,80%	0,0080
0,97%	1,27%	1,27%	Risco ..... (R)	0,97%	0,0097
0,59%	1,23%	1,39%	Despesa Financeira ..... (DF)	0,59%	0,0059
6,16%	7,40%	8,96%	Lucro ..... (L)	6,16%	0,0616
			Tributos (PIS+COFINS+ISSQN+CPRB) ..... (T)	**10,50%**	**0,1050**
0,65%	0,65%	0,65%	**PIS** (Programa de Integração Social)	0,65%	0,0065
3,00%	3,00%	3,00%	**COFINS** (Cont. para o Financiamento da Seguridade Social)	3,00%	0,0300
2,00%	A	5,00%	**ISSQN** (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza)	2,35%	0,0235
4,50%	4,50%	4,50%	**CPRB** (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	4,50%	0,0450
			VARIÁVEIS DO BDI 02 (Fornecimento de materiais e equipamentos):		
1,50%	3,45%	4,49%	Administração central ..... (AC)	1,50%	0,0150
0,30%	0,48%	0,82%	Seguro + Garantia ..... (SG)	0,30%	0,0030
0,56%	0,85%	0,89%	Risco ..... (R)	0,56%	0,0056
0,85%	0,85%	1,11%	Despesa Financeira ..... (DF)	0,85%	0,0085
3,50%	5,11%	6,22%	Lucro ..... (L)	3,50%	0,0350

BDI 01 e BDI 02: COM LUCRO SOBRE O CUSTO DIRETO

BDI 01 = $\dfrac{(1 + (AC + R + SG)) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - T)} - 1$

BDI 01 = $\dfrac{1{,}1188005261}{0{,}8951} - 1$

BDI 01 = $0{,}2499866221 \times 100$

BDI 01 = 25,00%

BDI 02 = $\dfrac{(1 + (AC + R + SG)) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - (T - ISSQN))} - 1$

BDI 02 = $\dfrac{1{,}068431121}{0{,}9185} - 1$

BDI 02 = $0{,}1632347534 \times 100$

BDI 02 = 16,32%

OBS.: Só é possível alterar os itens em azul.