



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Secretaria Executiva
Subsecretaria de Planejamento e Orçamento
Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais

Ata de Realização do RDC Eletrônico

Licitação nº 4/2018

Às 10:02 horas do dia 05 de Dezembro de 2018, reuniram-se o Presidente Oficial deste Órgão e respectivos membros da Comissão da Licitação, designados pelo instrumento legal 703/2018 de 24/05/2018, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 12.462 de 05 de agosto de 2011 e legislação complementar, referente ao Processo nº 4/2018, para realizar os procedimentos relativos ao RDC nº 42018. Objeto: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS)..

Presidente abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1

Nome: Obras Civis Públicas (Construção)

Descrição Complementar:

Construção e Reforma do casarão do campus Carmo de Minas com área de 553,52 m² e revitalização da área externa em seu entorno. O Casarão a ser reformado é composto de 02 pavimentos, o pavimento térreo possui área de 308,03 m², após reforma o mesmo será composto de museu, sanitários masc. e fem. (inclusive PNE), sala de tecnologia de informação, data center e DML. O pavimento superior possui área de 245,49 m² e após reforma o mesmo será utilizado como setor administrativo, sendo composto de recepção, sala de direção, sala de reuniões, 03 salas para desempenho de atividades administrativas, cozinha e sanitários masc. e fem. inclusive para PNE. Na reforma serão executados a retirada da cobertura com engradamento que estão comprometidas e o forro de madeira. A edificação receberá nova pintura externa e interna inclusive as esquadrias de madeira; troca de portas e janelas defeituosas ou desgastadas devido ao tempo. Todas as instalações elétricas e hidráulicas serão refeitas. Devido ao espaço ser utilizado para atividades administrativas foi incluído serviços de rede lógica. Nas áreas externas em seu entorno será construída... e conforme edital e anexos...

Tratamento Diferenciado: Sem benefícios

Aplicabilidade da Margem de Preferência: Não

Quantidade: 1

Unidade de Fornecimento: Serviço/Obra

Situação: Julgado e Habilitado com Intenção de Recurso

Valor Estimado: R\$ 1.015.379,7800

Aceito para MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, pelo melhor lance de 21,1000% (valor com desconto: R\$ 801.134,6464).

HISTÓRICO DO ITEM 1 - Obras Civis Públicas (Construção)

PROPOSTAS

Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(propostas com * foram desclassificadas pelo presidente/sistema)

CPF/CNPJ	Fornecedor	Porte ME/EP	Declaração ME/EPP/COOP	Qtde	Desconto (%)	Valor c/ Desconto (R\$)	Data/Hora Registro
12.604.283/0001-60	MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO Descrição detalhada do objeto ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL PARA CONSTRUÇÃO E REFORMA DE IMÓVEL (CASARÃO) PAR O CAMPUS AVANÇADO CARMO DE MINAS DO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIENCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS	Sim	Sim	1	21,1000	801.134,6464	04/12/2018 09:06:30
10.696.357/0001-00	COSTA & COSTA CONSTRUCAO E MANUTENCAO EIRELI Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).	Sim	Sim	1	12,2000	891.503,4468	21/11/2018 11:01:15
08.665.786/0001-78	URBANA CONSTRUTORA EIRELI Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).	Sim	Sim	1	12,0000	893.534,2064	04/12/2018 23:55:19
19.703.858/0001-40	RW VALENTE ENGENHARIA LTDA Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).	Sim	Sim	1	11,0100	903.586,4662	27/11/2018 16:22:49

PROPOSTAS

Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(propostas com * foram desclassificadas pelo presidente/sistema)

CPF/CNPJ	Fornecedor	Porte ME/EP	Declaração ME/EPP/COOP	Qtde	Desconto (%)	Valor c/ Desconto (R\$)	Data/Hora Registro
13.050.599/0001-10	A & R COMERCIO E SERVICOS LTDA	Não	-	1	10,0000	913.841,8020	12/11/2018 11:33:29
Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).							
18.270.503/0001-42	JS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA	Sim	Sim	1	8,2000	932.118,6380	05/12/2018 09:44:55
Descrição detalhada do objeto ofertado: EXECUÇÃO DE OBRA DE ENGENHARIA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, PARA A CONSTRUÇÃO E REFORMA DO CASARÃO (ÁREA DE 553,52 m²) NO CAMPUS AVANÇADO CARMO DE MINAS DO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIENCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE MINAS GERAIS (IFSULMINAS).							
04.529.815/0001-13	CONSTRUTORA BRILHANTE LTDA	Não	-	1	5,7000	957.503,1325	21/11/2018 14:37:36
Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).							
18.669.292/0001-15	A C L GOMES CONSTRUÇOES EIRELI	Sim	Sim	1	3,0000	984.918,3866	27/11/2018 17:40:35
Descrição detalhada do objeto ofertado: Descrição: Construção e Reforma do casarão do campus Carmo de Minas com área de 553,52 m² e revitalização da área externa em seu entorno. O Casarão a ser reformado é composto de 02 pavimentos, o pavimento térreo possui área de 308,03 m², após reforma o mesmo será composto de museu, sanitários masc. e fem. (inclusive PNE), sala de tecnologia de informação, data center e DML. O pavimento superior possui área de 245,49 m² e após reforma o mesmo será utilizado como setor administrativo, sendo composto de recepção, sala de direção, sala de reuniões, 03 salas para desempenho de atividades administrativas, cozinha e sanitários masc. e fem. inclusive para PNE. Na reforma serão executados a retirada da cobertura com engradamento que estão comprometidas e o forro de madeira. A edificação receberá nova pintura externa e interna inclusive as esquadrias de madeira; troca de portas e janelas defeituosas ou desgastadas devido ao tempo. Todas as instalações elétricas e hidráulicas serão refeitas. Devido ao espaço ser utilizado para atividades administrativas foi incluído serviços de rede lógica. Nas áreas externas em seu entorno será construída... e conforme edital e anexos...							
01.995.089/0001-36	CLAER DO BRASIL CONSTRUÇOES E REFORMAS EIRELI	Sim	Sim	1	2,0000	995.072,1844	22/11/2018 10:45:01
Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).							
18.911.819/0001-76	MABOR ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI	Sim	Sim	1	1,5149	999.997,7917	04/12/2018 09:59:05
Descrição detalhada do objeto ofertado: 2.1. O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS). 2.1.1. Os materiais a serem empregados, as obras e os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente: 2.1.2. As normas e especificações constantes deste edital e anexos; 2.1.3. As normas da ABNT; 2.1.4. As disposições legais da União, do Estado de Minas Gerais e do município de Carmo de Minas/MG; 2.1.5. Aos regulamentos das empresas concessionárias; 2.1.6. As prescrições e recomendações dos fabricantes; 2.1.7. As normas internacionais consagradas, na falta das normas da ABNT; 2.1.8. As normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho; 2.1.9. As práticas SEAP – Projetos, execução e manutenção; 2.1.10. Para elaboração das estratégias sustentáveis deverão ser seguidos os manuais e recomendações do CBCS (Conselho Brasileiro de Construção Sustentável). 2.1.11. Os materiais deverão ser de primeira qualidade, atendendo às especificações da ABNT, ao Caderno de Encargos do IFSULDEMINAS e ao PBQP-H, tanto quanto à qualidade quanto ao transporte, carga / descarga e armazenamento.							
12.544.558/0001-17	SOUZA E SOUZA CONSTRUCAO, TRANSPORTES E LOCAAO DE MAQU	Sim	Sim	1	1,0000	1.005.225,9822	12/11/2018 18:57:32
Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).							
22.084.740/0001-96	NOVO TEMPO CONSTRUÇOES EIRELI	Sim	Sim	1	1,0000	1.005.225,9822	02/12/2018 12:54:53
Descrição detalhada do objeto ofertado: Contratação de empresa especializada em construção civil para a execução de obra de engenharia com fornecimento de mão de obra e materiais, a saber, construção e reforma de imóvel (Casarão) para o Campus Avançado Carmo de Minas do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais (IFSULDEMINAS).							

LANCES

(lances com * foram excluídos pelo presidente)

Data/Hora Registro	CPF/CNPJ	Desconto (%)	Valor c/ Desconto (R\$)
05/12/2018 10:02:57:313	13.050.599/0001-10	10,0000	913.841,8020
05/12/2018 10:02:57:313	12.544.558/0001-17	1,0000	1.005.225,9822
05/12/2018 10:02:57:313	10.696.357/0001-00	12,2000	891.503,4468
05/12/2018 10:02:57:313	04.529.815/0001-13	5,7000	957.503,1325
05/12/2018 10:02:57:313	01.995.089/0001-36	2,0000	995.072,1844
05/12/2018 10:02:57:313	19.703.858/0001-40	11,0100	903.586,4662
05/12/2018 10:02:57:313	18.669.292/0001-15	3,0000	984.918,3866

LANCES

(lances com * foram excluídos pelo presidente)

Data/Hora Registro	CPF/CNPJ	Desconto (%)	Valor c/ Desconto (R\$)
05/12/2018 10:02:57:313	08.665.786/0001-78	12,0000	893.534,2064
05/12/2018 10:02:57:313	22.084.740/0001-96	1,0000	1.005.225,9822
05/12/2018 10:02:57:313	12.604.283/0001-60	21,1000	801.134,6464
05/12/2018 10:02:57:313	18.911.819/0001-76	1,5149	999.997,7917
05/12/2018 10:02:57:313	18.270.503/0001-42	8,2000	932.118,6380

Não existem lances de desempate ME/EPP ofertados para o item.

EVENTOS DO ITEM

Evento	Data/Hora Registro	Observações
Fornecedor Convocado	05/12/2018 10:29:08	Convocado para envio de anexo o fornecedor MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, CPF/CNPJ: 12.604.283/0001-60.
Encerrado Convocação	06/12/2018 15:49:04	Encerrado pelo presidente a convocação do fornecedor MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, CPF/CNPJ: 12.604.283/0001-60, para envio de anexo.
Aceite Proposta	06/12/2018 15:53:40	Aceite individual da proposta. Fornecedor MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, CNPJ/CPF: 12.604.283/0001-60, pelo melhor lance de R\$ 801.134,6464.
Fornecedor Habilitado	06/12/2018 16:15:55	Habilitação individual do fornecedor MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, CPF/CNPJ: 12.604.283/0001-60.
Inclusão Intenção Recurso	06/12/2018 16:33:01	Fornecedor COSTA & COSTA CONSTRUCAO E MANUTENCAO EIRELI, CNPJ/CPF: 10.696.357/0001-00, registrou intenção de recurso. Motivo: Declaro que desejo entrar com intenção de recurso na fase de habilitação.

INTENÇÕES DE RECURSO

CPF/CNPJ	Data/Hora Intenção	Motivo da Intenção
10.696.357/0001-00	06/12/2018 16:33:01	Etapa Julgamento: Etapa Habilitação: Declaro que desejo entrar com intenção de recurso na fase de habilitação

EVENTOS DA LICITAÇÃO

Evento	Data/Hora Registro	Observações
Inclusão Membro	05/12/2018 09:07:50	Incluído membro MARCO ANTONIO DE MELO AZEVEDO e CPF: 6179399697 na licitação como Presidente.
Inclusão Membro	05/12/2018 09:07:50	Incluído membro DAMON FRANCISCO DE FARIA e CPF: 62260650600 na licitação como Membro.
Inclusão Membro	05/12/2018 09:07:50	Incluído membro MAYRA CARVALHO NASCIMENTO e CPF: 11693784637 na licitação como Membro.
Inclusão Membro	05/12/2018 09:07:50	Incluído membro PEDRO HENRIQUE MENDONCA DOS SANTOS e CPF: 1307058612 na licitação como Membro.
Inclusão Membro	05/12/2018 09:07:50	Incluído membro JOAO CARLOS FERREIRA e CPF: 3960146663 na licitação como Presidente substituto.
Inclusão Membro	05/12/2018 09:07:50	Incluído membro JEANCARLOS JOSE BORGES JUNIOR e CPF: 1732662665 na licitação como Membro.
Troca de Presidente	05/12/2018 09:07:50	Função de "Presidente" atribuído à MARCO ANTONIO DE MELO AZEVEDO, CPF: 6179399697.
Abertura de Prazo	06/12/2018 15:53:41	Abertura de prazo para intenção de recurso.
Fechamento de Prazo	06/12/2018 16:16:34	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 06/12/2018 às 16:48.
Reabertura de Prazo	06/12/2018 17:38:37	Reabertura de prazo para registro de intenção de recurso. Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso reagendado para 06/12/2018 às 17:50. Justificativa: Alteração do prazo..

MENSAGENS DA LICITAÇÃO**Troca de Mensagens**

Origem	Data/Hora Registro	Mensagem
Presidente fala	05/12/2018 10:03:29	Bom dia. Srs(as) Licitantes.
Presidente fala	05/12/2018 10:04:13	Estamos analisando as propostas de preços.
Presidente fala	05/12/2018 10:29:08	Senhor Fornecedor MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, CNPJ/CPF: 12.604.283/0001-60, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Presidente fala	05/12/2018 10:30:43	Para MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO - Prezados, favor encaminhar a documentação de habilitação e proposta, conforme item 14.10 do edital. Lembrando que o prazo de envio é de 24 horas a partir da Convocação.
Presidente fala	06/12/2018 15:49:04	Senhor fornecedor MADSON INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, CNPJ/CPF: 12.604.283/0001-60, o prazo para envio de anexo referente ao item 1 foi encerrado pelo Presidente da Comissão de Licitação.
Presidente fala	06/12/2018 15:53:41	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos da fase de julgamento para o item 1.
Presidente fala	06/12/2018 16:15:55	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos da fase de habilitação para o item 1.
Presidente fala	06/12/2018 16:16:34	Foi informado o prazo final para o registro de intenção de recurso: 06/12/2018 às 16:48.
Presidente fala	06/12/2018 17:38:37	Foi reaberto o prazo para registro de intenção de recurso. Este prazo encerra-se em: 06/12/2018 às 17:50.

Datas Recursais

Data Limite para Registro de Recurso:	13/12/2018
Data Limite para Registro de Contrarrazão:	20/12/2018
Data Limite para Registro de Decisão:	28/12/2018

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 54, do Decreto 7581/2011. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 18:28 horas do dia 06 de Dezembro de 2018, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Presidente e Membros da Comissão da Licitação.

MARCO ANTONIO DE MELO AZEVEDO

Presidente

JOAO CARLOS FERREIRA

Presidente substituto

DAMON FRANCISCO DE FARIA

Membro

JEANCARLOS JOSE BORGES JUNIOR

Membro

MAYRA CARVALHO NASCIMENTO

Membro

PEDRO HENRIQUE MENDONCA DOS SANTOS

Membro
