



OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA		VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
	DATA: 14/02/2023	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS		SUBTOTAL 01 = R\$ 37.213,15					
1.1	GERAL							
1.1.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS (2,0M X 4,0M – PADRÃO MANUAL GOVERNO FEDERAL 2023)	M2	8,00	R\$ 291,97	R\$ 364,96	R\$ 2.335,76	R\$ 2.919,70
1.1.2	ED-16348	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 1, PARA ESCRITÓRIO DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	8,00	R\$ 784,60	R\$ 980,75	R\$ 6.276,80	R\$ 7.846,00
1.1.3	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS.	MÊS	8,00	R\$ 676,36	R\$ 845,45	R\$ 5.410,88	R\$ 6.763,60
1.1.4	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E TRANSPORTE COM CAMINHÃO GUINDAUTO (MUNCK)	UN	2,00	R\$ 672,56	R\$ 840,70	R\$ 1.345,12	R\$ 1.681,40
1.1.5	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016.	M2	4,00	R\$ 1.102,25	R\$ 1.377,81	R\$ 4.409,00	R\$ 5.511,25
1.1.6	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M/MÊS	300,00	R\$ 20,00	R\$ 25,00	R\$ 6.000,00	R\$ 7.500,00
1.1.7	ED-9077	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M	300,00	R\$ 8,45	R\$ 10,56	R\$ 2.535,00	R\$ 3.168,75
1.1.8	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 1.102,70	R\$ 1.378,38	R\$ 1.102,70	R\$ 1.378,38
1.1.9	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA – ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2”) – PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UN	1,00	R\$ 355,26	R\$ 444,08	R\$ 355,26	R\$ 444,08
2.	MOVIMENTO DE TERRA		SUBTOTAL 02 = R\$ 10.975,16					
2.1	AUDITÓRIO							
2.1.1	ED-51108	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M (IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDE LATERAL EXTERNA)	M³	13,50	R\$ 8,54	R\$ 10,68	R\$ 115,29	R\$ 144,11
2.1.2	ED-51093	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE (IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDE LATERAL EXTERNA)	M²	10,00	R\$ 18,64	R\$ 23,30	R\$ 186,40	R\$ 233,00
2.1.3	ED-51096	ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATORIA (IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDE LATERAL EXTERNA)	M³	13,50	R\$ 38,17	R\$ 47,71	R\$ 515,30	R\$ 644,12
2.1.4	ED-51122	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE (IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDE LATERAL EXTERNA)	M³	13,50	R\$ 7,82	R\$ 9,78	R\$ 105,57	R\$ 131,96
2.1.5	ED-50414	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE CALÇAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO OU SEXTAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS	M²	10,00	R\$ 24,30	R\$ 30,38	R\$ 243,00	R\$ 303,75
2.2	DRENAGEM PLUVIAL							
2.2.1	ED-51111	ESCOVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM DESCARGA LATERAL H <= 1,50 M	M³	90,58	R\$ 8,54	R\$ 10,68	R\$ 773,55	R\$ 966,94
2.2.2	ED-51108	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M	M³	90,58	R\$ 8,54	R\$ 10,68	R\$ 773,55	R\$ 966,94
2.2.3	ED-51093	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE	M²	90,58	R\$ 18,64	R\$ 23,30	R\$ 1.688,41	R\$ 2.110,51
2.2.4	ED-51096	ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATÓRIA	M³	84,65	R\$ 38,17	R\$ 47,71	R\$ 3.231,09	R\$ 4.038,86
2.2.5	ED-51122	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	M³	84,65	R\$ 7,82	R\$ 9,78	R\$ 661,96	R\$ 827,45
2.2.6	ED-50414	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE CALÇAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO OU SEXTAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS	M²	20,00	R\$ 24,30	R\$ 30,38	R\$ 486,00	R\$ 607,50
3.	INFRAESTRUTURA		SUBTOTAL 03 =					

OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022		SETOP: OUT 2022		MERCADO: FEV2023		BDI 01 (OBRA): 25,00%		BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA							
	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG							
DATA:	14/02/2023					R\$ 700.480,93						
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação		Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item				
						Sem BDI	Com BDI	Sem BDI		Com BDI		
4.	SUPERESTRUTURA		SUBTOTAL 04 =									R\$ 3.591,64
4.1	AUDITÓRIO											
4.1.1	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (06 PILARES > OITÃO E ABERTURA)		M²	3,00	R\$ 146,45	R\$ 183,06	R\$ 439,35		R\$ 549,19		
4.1.2	94972	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (06 PILARES > OITÃO E ABERTURA)		M3	3,00	R\$ 505,02	R\$ 631,28	R\$ 1.515,06		R\$ 1.893,83		
4.1.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (06 PILARES)		KG	9,00	R\$ 13,98	R\$ 17,48	R\$ 125,82		R\$ 157,28		
4.1.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (06 PILARES)		KG	21,00	R\$ 11,68	R\$ 14,60	R\$ 245,28		R\$ 306,60		
4.1.5	156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO (PONTO DE ADERÊNCIA PARA O PILAR)		KG	12,00	R\$ 45,65	R\$ 57,06	R\$ 547,80		R\$ 684,75		
5.	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIAS		SUBTOTAL 05 =									R\$ 19.063,61
5.1	AUDITÓRIO											
5.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM APROVEITAMENTO. AF_02/2017 (ABERTURA PARA RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA E TELHAS)		M³	1,00	R\$ 44,75	R\$ 55,94	R\$ 44,75		R\$ 55,94		
5.1.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017		M²	4,50	R\$ 2,66	R\$ 3,33	R\$ 11,97		R\$ 14,96		
5.1.3	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA		M³	4,00	R\$ 48,00	R\$ 60,00	R\$ 192,00		R\$ 240,00		
5.1.4	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. (FECHAMENTOS OITÃO, LATERAIS E FACHADA)		M²	29,11	R\$ 87,21	R\$ 109,01	R\$ 2.538,68		R\$ 3.173,35		
5.1.5	93202	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016 (FECHAMENTO DAS TELHAS)		M	48,60	R\$ 24,30	R\$ 30,38	R\$ 1.180,98		R\$ 1.476,23		
5.2	BLOCO PEDAGÓGICO											
5.2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM APROVEITAMENTO. AF_02/2017		M³	5,00	R\$ 44,75	R\$ 55,94	R\$ 223,75		R\$ 279,69		
5.2.2	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017		M³	1,00	R\$ 484,69	R\$ 605,86	R\$ 484,69		R\$ 605,86		
5.2.3	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017		M²	40,00	R\$ 2,66	R\$ 3,33	R\$ 106,40		R\$ 133,00		
5.2.4	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA		M³	7,00	R\$ 48,00	R\$ 60,00	R\$ 336,00		R\$ 420,00		
5.2.5	103323	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.		M²	10,00	R\$ 54,80	R\$ 68,50	R\$ 548,00		R\$ 685,00		
5.2.6	93202	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016 (FECHAMENTO DAS TELHAS)		M	68,72	R\$ 24,30	R\$ 30,38	R\$ 1.669,90		R\$ 2.087,37		
5.3	PASSARELA											
5.3.1	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.		M²	19,00	R\$ 72,93	R\$ 91,16	R\$ 1.385,67		R\$ 1.732,09		
5.3.2	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (PILARESTES PARA TERÇAS CENTRAIS)		M²	5,00	R\$ 87,21	R\$ 109,01	R\$ 436,05		R\$ 545,06		
5.3.3	93202	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016 (FECHAMENTO DAS TELHAS)		M	110,81	R\$ 24,30	R\$ 30,38	R\$ 2.692,68		R\$ 3.365,85		
5.4	GINÁSIO											
5.4.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (RETIRADA DO COBOGÓ)		M²	17,60	R\$ 44,75	R\$ 55,94	R\$ 787,60		R\$ 984,50		

OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023


 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%		
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA		VALOR DE REFERÊNCIA:		
	DATA: 14/02/2023	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA	LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		R\$ 700.480,93		
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item		
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI	
5.4.2	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL (FECHAMENTO COBOGÓS) .	M²	17,60	R\$ 72,93	R\$ 91,16	R\$ 1.283,57	R\$ 1.604,46	
5.4.3	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	M³	2,65	R\$ 48,00	R\$ 60,00	R\$ 127,20	R\$ 159,00	
5.5	ANEXO AO HALL PRINCIPAL								
5.5.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM APROVEITAMENTO. AF_02/2017	M³	3,00	R\$ 44,75	R\$ 55,94	R\$ 134,25	R\$ 167,81	R\$ 1.501,24
5.5.2	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	0,50	R\$ 484,69	R\$ 605,86	R\$ 242,35	R\$ 302,93	
5.5.3	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	30,00	R\$ 2,66	R\$ 3,33	R\$ 79,80	R\$ 99,75	
5.5.4	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	M³	5,00	R\$ 48,00	R\$ 60,00	R\$ 240,00	R\$ 300,00	
5.5.5	103323	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	M²	3,00	R\$ 54,80	R\$ 68,50	R\$ 164,40	R\$ 205,50	
5.5.6	93202	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016 (FECHAMENTO DAS TELHAS)	M	14,00	R\$ 24,30	R\$ 30,38	R\$ 340,20	R\$ 425,25	
6.	ESQUADRIAS								
6.1	AUDITÓRIO								
6.1.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015 (01 – ALÇAPÃO 0,70X 0,70M)	M²	0,50	R\$ 549,16	R\$ 686,45	R\$ 274,58	R\$ 343,23	
6.1.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (ALÇAPÃO)	UN	1,00	R\$ 159,96	R\$ 199,95	R\$ 159,96	R\$ 199,95	
6.1.3	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019 (ALÇAPÃO)	UN	2,00	R\$ 41,82	R\$ 52,28	R\$ 83,64	R\$ 104,55	
6.1.4	ED-50948	ESCADA MARINHEIRO COM GRADIL PROTETOR - D = ¾" (RETIRAR E RE-INSTALAR ESCADA ANEXO HALL PRINCIPAL)	M	4,00	R\$ 380,47	R\$ 475,59	R\$ 1.521,88	R\$ 1.902,35	
7.	COBERTURA								
7.1	AUDITÓRIO (281,37 M²)								
7.1.1	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	2421,50	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 52.498,12	R\$ 65.622,65	R\$ 112.330,95
7.1.2	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (MÃO FRANCESA PARA APOIO DE CALHA)	KG	74,97	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 1.625,35	R\$ 2.031,69	
7.1.3	4342	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 3/8"	UN	97,00	R\$ 0,33	R\$ 0,41	R\$ 32,01	R\$ 40,01	
7.1.4	11267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	UN	97,00	R\$ 1,49	R\$ 1,86	R\$ 144,53	R\$ 180,66	
7.1.5	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	310,52	R\$ 66,13	R\$ 82,66	R\$ 20.534,69	R\$ 25.668,36	
7.1.6	ED-48402	COLOCAÇÃO DE CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E = 0,50 MM, SIMPLES	M	24,30	R\$ 53,65	R\$ 67,06	R\$ 1.303,70	R\$ 1.629,62	
7.1.7	ED-50659	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75M, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	48,60	R\$ 108,82	R\$ 136,03	R\$ 5.288,65	R\$ 6.610,82	
7.1.8	ED-50677	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM , INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	12,32	R\$ 39,75	R\$ 49,69	R\$ 489,72	R\$ 612,15	
7.1.9	ED-50679	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM , INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	12,32	R\$ 71,42	R\$ 89,28	R\$ 879,89	R\$ 1.099,87	
7.1.10	ED-50681	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 70CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL (FECHAMENTO EM CHAPA GALVANIZADA)	M	11,72	R\$ 98,22	R\$ 122,78	R\$ 1.151,14	R\$ 1.438,92	

OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023


 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria		IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG			SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
		OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)			RESP: COINFRA REITORIA				VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA			LOCAL: CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG					
DATA:	14/02/2023									
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item		R\$ 120.909,14	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI		
7.1.11	38123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO (VEDAÇÃO DOS PARAFUSOS DAS TELHAS, CALHAS, RUFOS E PINGADEIRAS)	KG	5,00	R\$ 66,63	R\$ 83,29	R\$ 333,15	R\$ 416,44		
7.1.12	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	70,70	R\$ 5,54	R\$ 6,93	R\$ 391,68	R\$ 489,60		
7.1.13	ED-48454	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	267,36	R\$ 12,14	R\$ 15,18	R\$ 3.245,75	R\$ 4.057,19		
7.1.14	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	267,36	R\$ 7,28	R\$ 9,10	R\$ 1.946,38	R\$ 2.432,98		
7.2	BLOCO PEDAGÓGICO									
7.2.1	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	94,49	R\$ 5,54	R\$ 6,93	R\$ 523,47	R\$ 654,34		
7.2.2	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	1228,06	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 26.624,34	R\$ 33.280,43		
7.2.3	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (MÃO FRANCESA PARA APOIO DE CALHA)	KG	107,10	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 2.321,93	R\$ 2.902,41		
7.2.4	11964	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UN	96,00	R\$ 3,53	R\$ 4,41	R\$ 338,88	R\$ 423,60		
7.2.5	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (TELHAS NOVAS)	M²	169,47	R\$ 66,13	R\$ 82,66	R\$ 11.207,05	R\$ 14.008,81		
7.2.6	ED-50660	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL (MEDIDA ESTÁ EM DOBRO PARA FAZER CALHA DE 2,0 METROS)	M	207,08	R\$ 149,19	R\$ 186,49	R\$ 30.894,27	R\$ 38.617,83		
7.2.7	ED-50655	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	103,54	R\$ 60,41	R\$ 75,51	R\$ 6.254,85	R\$ 7.818,56		
7.2.8	ED-50659	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75M, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	68,84	R\$ 108,82	R\$ 136,03	R\$ 7.491,17	R\$ 9.363,96		
7.2.9	ED-50676	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 20CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL (CONTRA-RUFO)	M	103,54	R\$ 33,59	R\$ 41,99	R\$ 3.477,91	R\$ 4.347,39		
7.2.10	ED-50677	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	66,92	R\$ 39,75	R\$ 49,69	R\$ 2.660,07	R\$ 3.325,09		
7.2.11	38123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO (VEDAÇÃO DOS PARAFUSOS DAS TELHAS, CALHAS, RUFOS E PINGADEIRAS) – (REPAROS NOS RUFOS E CALHAS EXISTENTES)	KG	15,00	R\$ 66,63	R\$ 83,29	R\$ 999,45	R\$ 1.249,31		
7.2.12	ED-48454	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	123,93	R\$ 12,14	R\$ 15,18	R\$ 1.504,51	R\$ 1.880,64		
7.2.13	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	123,93	R\$ 7,28	R\$ 9,10	R\$ 902,21	R\$ 1.127,76		
7.2.14	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REINSTALAÇÃO DAS TELHAS)	H	32,00	R\$ 22,69	R\$ 28,36	R\$ 726,08	R\$ 907,60		
7.2.15	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REINSTALAÇÃO DAS TELHAS)	H	32,00	R\$ 17,41	R\$ 21,76	R\$ 557,12	R\$ 696,40		
7.2.16	11029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	CJ	100,00	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 244,00	R\$ 305,00		

R\$ 120.909,14


OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022		SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA					
	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG					
DATA:	14/02/2023									
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item			
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI		
7.3	HALL PRINCIPAL									
7.3.1	38123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO (VEDAÇÃO DOS PARAFUSOS DAS TELHAS, CALHAS, RUFOS E PINGADEIRAS)	KG	10,00	R\$ 66,63	R\$ 83,29	R\$ 666,30	R\$ 832,88	R\$ 1.584,75	
7.3.2	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (VEDAÇÃO)	H	15,00	R\$ 22,69	R\$ 28,36	R\$ 340,35	R\$ 425,44		
7.3.3	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (VEDAÇÃO)	H	15,00	R\$ 17,41	R\$ 21,76	R\$ 261,15	R\$ 326,44		
7.4	ANEXO AO HALL PRINCIPAL									
7.4.1	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	99,67	R\$ 7,28	R\$ 9,10	R\$ 725,60	R\$ 907,00	R\$ 11.018,36	
7.4.2	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	113,40	R\$ 5,54	R\$ 6,93	R\$ 628,24	R\$ 785,30		
7.4.3	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	106,92	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 2.318,03	R\$ 2.897,53		
7.4.4	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (MÃO FRANCESA PARA APOIO DE CALHA)	KG	21,42	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 464,39	R\$ 580,48		
7.4.5	ED-50659	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75M, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	14,50	R\$ 108,82	R\$ 136,03	R\$ 1.577,89	R\$ 1.972,36		
7.4.6	ED-50677	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	31,20	R\$ 39,75	R\$ 49,69	R\$ 1.240,20	R\$ 1.550,25		
7.4.7	38123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO (VEDAÇÃO DOS PARAFUSOS DAS TELHAS, CALHAS, RUFOS E PINGADEIRAS) – (REPAROS NOS RUFOS E CALHAS EXISTENTES)	KG	5,00	R\$ 66,63	R\$ 83,29	R\$ 333,15	R\$ 416,44		
7.4.8	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REINSTALAÇÃO DAS TELHAS – 110,45 M²)	H	32,00	R\$ 22,69	R\$ 28,36	R\$ 726,08	R\$ 907,60		
7.4.9	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REINSTALAÇÃO DAS TELHAS – 110,45 M²)	H	32,00	R\$ 17,41	R\$ 21,76	R\$ 557,12	R\$ 696,40		
7.4.10	11029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO (REINSTALAÇÃO DAS TELHAS)	CJ	100,00	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 244,00	R\$ 305,00		
7.3	PASSARELA									
7.3.1	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	119,52	R\$ 5,54	R\$ 6,93	R\$ 662,14	R\$ 827,68	R\$ 49.815,44	
7.3.2	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (PERFIL 75X40X15 – 3,42 KG/M)	KG	691,39	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 14.989,34	R\$ 18.736,67		
7.3.3	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (MÃO FRANCESA PARA APOIO DE CALHA)	KG	80,92	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 1.754,35	R\$ 2.192,93		
7.3.4	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	197,70	R\$ 66,13	R\$ 82,66	R\$ 13.073,90	R\$ 16.342,38		
7.3.5	ED-50658	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 66CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	56,81	R\$ 73,90	R\$ 92,38	R\$ 4.198,26	R\$ 5.247,82		
7.3.6	ED-50659	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75M, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	4,30	R\$ 108,82	R\$ 136,03	R\$ 467,93	R\$ 584,91		
7.3.7	ED-50677	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	22,00	R\$ 39,75	R\$ 49,69	R\$ 874,50	R\$ 1.093,13		


OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA		VALOR DE REFERÊNCIA:	
	DATA:	14/02/2023	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG	
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
7.3.8	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	25,00	R\$ 49,63	R\$ 62,04	R\$ 1.240,75	R\$ 1.550,94
7.3.9	ED-50680	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 60CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	23,26	R\$ 84,37	R\$ 105,46	R\$ 1.962,45	R\$ 2.453,06
7.3.10	38123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO (VEDAÇÃO DOS PARAFUSOS DAS TELHAS, CALHAS, RUFOS E PINGADEIRAS)	KG	5,00	R\$ 66,63	R\$ 83,29	R\$ 333,15	R\$ 416,44
7.3.11	ED-50658	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 66CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL (PARA INSTALAR RINCÃO OU ÁGUA FURTADA).	M	4,00	R\$ 73,90	R\$ 92,38	R\$ 295,60	R\$ 369,50
8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						SUBTOTAL 08 =	
8.1	AUDITÓRIO							
8.1.1	ACESSÓRIOS P/ ELETRODUTOS							
8.1.1.1	95802	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022 (CONDENSADORAS)	UN	6,00	R\$ 45,21	R\$ 56,51	R\$ 271,26	R\$ 339,08
8.1.1.2	ED-15764	CONJUNTO DE UMA (1) PLACA CEGA 4"X2", INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE E PLACA (CONDENSADORAS)	UN	6,00	R\$ 8,32	R\$ 10,40	R\$ 49,92	R\$ 62,40
8.1.2	ELETRODUTO GALVANIZADO							
8.1.2.1	ED-49318	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 25 (1") (CONDENSADORAS)	M	30,00	R\$ 25,32	R\$ 31,65	R\$ 759,60	R\$ 949,50
8.1.3	CABOS							
8.1.3.1	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (CONDENSADORAS)	M	50,00	R\$ 8,97	R\$ 11,21	R\$ 448,50	R\$ 560,63
8.1.3.2	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (CONDENSADORAS)	M	50,00	R\$ 4,32	R\$ 5,40	R\$ 216,00	R\$ 270,00
8.2	BLOCO PEDAGÓGICO							
8.2.1	ACESSÓRIOS P/ ELETRODUTOS							
8.2.1.1	95802	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022 (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, CONDULETES, ELETRODUTOS, CABOS E FOTOCÉLULAS)	UN	10,00	R\$ 45,21	R\$ 56,51	R\$ 452,10	R\$ 565,13
8.2.1.2	ED-15764	CONJUNTO DE UMA (1) PLACA CEGA 4"X2", INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE E PLACA (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, CONDULETES, ELETRODUTOS, CABOS E FOTOCÉLULAS)	UN	10,00	R\$ 8,32	R\$ 10,40	R\$ 83,20	R\$ 104,00
8.2.1.3	ED-49318	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 25 (1") (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, CONDULETES, ELETRODUTOS, CABOS E FOTOCÉLULAS)	M	60,00	R\$ 25,32	R\$ 31,65	R\$ 1.519,20	R\$ 1.899,00
8.2.1.4	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, CONDULETES, ELETRODUTOS, CABOS E FOTOCÉLULAS)	H	16,00	R\$ 23,81	R\$ 29,76	R\$ 380,96	R\$ 476,20
8.2.1.5	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, CONDULETES, ELETRODUTOS, CABOS E FOTOCÉLULAS)	H	16,00	R\$ 19,31	R\$ 24,14	R\$ 308,96	R\$ 386,20
8.2.2	CABOS							
8.2.2.1	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, CONDULETES, ELETRODUTOS, CABOS E FOTOCÉLULAS)	M	100,00	R\$ 8,97	R\$ 11,21	R\$ 897,00	R\$ 1.121,25
8.2.2.2	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, CONDULETES, ELETRODUTOS, CABOS E FOTOCÉLULAS)	M	100,00	R\$ 4,32	R\$ 5,40	R\$ 432,00	R\$ 540,00
9.	INSTALAÇÕES DE LÓGICA/TELEFONIA						SUBTOTAL 09 =	
10.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, PLUVIAIS E SANITÁRIAS						SUBTOTAL 10 =	
10.1	AUDITÓRIO						R\$ 149.957,56	


OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria		IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG			SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
		OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)			RESP: COINFRA REITORIA				VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA			LOCAL: CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG					
DATA:	14/02/2023	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item		
						Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI	
10.1.1	91790		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO , OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	42,17	R\$ 62,34	R\$ 77,93	R\$ 2.628,88	R\$ 3.286,10	R\$ 13.911,24
10.1.2	91791		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO , OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	85,43	R\$ 85,85	R\$ 107,31	R\$ 7.334,17	R\$ 9.167,71	
10.1.3	ED-20603		FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (MÃO FRANCESA PARA APOIO DE CALHA)	KG	53,78	R\$ 21,68	R\$ 27,10	R\$ 1.165,95	R\$ 1.457,44	
10.2	BLOCO PEDAGÓGICO									
10.2.1	91791		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO , OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	305,28	R\$ 85,85	R\$ 107,31	R\$ 26.208,29	R\$ 32.760,36	R\$ 40.639,94
10.2.2	94789		ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 75 MM X 2 1/2 ,INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (EXTRAVASORES – UTILIZAR FLANGES LIVRES LONGA 50MM X 1.1/2” X 275 MM)	UN	22,00	R\$ 286,53	R\$ 358,16	R\$ 6.303,66	R\$ 7.879,58	
10.3	HALL PRINCIPAL									
10.3.1	91790		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO , OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	20,00	R\$ 62,34	R\$ 77,93	R\$ 1.246,80	R\$ 1.558,50	R\$ 13.084,63
10.3.2	91791		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS),INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	29,86	R\$ 85,85	R\$ 107,31	R\$ 2.563,48	R\$ 3.204,35	
10.3.3	ED-48671		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8”), INCLUSIVE CONEXÕES	M	42,00	R\$ 158,51	R\$ 198,14	R\$ 6.657,42	R\$ 8.321,78	
10.4	ANEXO AO HALL PRINCIPAL									
10.4.1	91791		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS),INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	13,60	R\$ 85,85	R\$ 107,31	R\$ 1.167,56	R\$ 1.459,45	R\$ 1.459,45
10.5	PASSARELA									
10.5.1	91790		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO , OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	37,80	R\$ 62,34	R\$ 77,93	R\$ 2.356,45	R\$ 2.945,57	R\$ 2.945,57
10.6	DRENAGEM PLUVIAL									
10.6.1	ED-49915		CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	6,00	R\$ 675,25	R\$ 844,06	R\$ 4.051,50	R\$ 5.064,38	R\$ 77.916,74
10.6.2	ED-48671		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8”), INCLUSIVE CONEXÕES	M	105,82	R\$ 158,51	R\$ 198,14	R\$ 16.773,53	R\$ 20.966,91	
10.6.3	91796		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM SUB-COLETOR AÉREO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	146,58	R\$ 76,06	R\$ 95,08	R\$ 11.148,87	R\$ 13.936,09	
10.6.4	ED-8496		CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 30 MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO) – (REFAZER FUNDO DAS CAIXAS EXISTENTES)	M³	2,00	R\$ 559,44	R\$ 699,30	R\$ 1.118,88	R\$ 1.398,60	
10.6.5	ED-8496		CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 30 MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO) – (POÇOS DE VISITA – FUNDO E TAMPA)	M³	2,50	R\$ 559,44	R\$ 699,30	R\$ 1.398,60	R\$ 1.748,25	


OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA				
	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG				
DATA:	14/02/2023								
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item		
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI	
10.6.6	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM) – (POÇOS DE VISITA)	KG	165,39	R\$ 13,01	R\$ 16,26	R\$ 2.151,72	R\$ 2.689,65	
10.6.7	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS) – (POÇOS DE VISITA)	M²	33,60	R\$ 179,83	R\$ 224,79	R\$ 6.042,29	R\$ 7.552,86	
10.6.8	ED-48666	TAMPÃO CIRCULAR EM FERRO FUNDIDO PARA POÇO DE VISITA, ARTICULADO COM DIÂMETRO DE 60CM, CLASSE 400, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE POÇO DE VISITA	UN	5,00	R\$ 455,70	R\$ 569,63	R\$ 2.278,50	R\$ 2.848,13	
10.6.9	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021 (TUBO PEAD PERFURADO 2 Ø 100MM (4'')) – DRENAGEM DA PAREDE COM ATERRO DO AUDITÓRIO)	M	50,00	R\$ 50,80	R\$ 63,50	R\$ 2.540,00	R\$ 3.175,00	
10.6.10	RO-42874	LIMPEZA MECÂNICA DE BUEIROS POR HIDROJATEAMENTO, COM OBSTRUÇÃO MÉDIA - Ø 0,40M (LIMPEZA DAS TUBULAÇÕES EXISTENTES DE ÁGUAS PLUVIAIS)	M	350,00	R\$ 42,37	R\$ 52,96	R\$ 14.829,50	R\$ 18.536,88	
11.	IMPERMEABILIZAÇÃO/ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA						SUBTOTAL 11 =		R\$ 29.207,19
11.1	AUDITÓRIO								
11.1.1	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018 (IMPERMEABILIZAÇÃO DA PAREDE COM ATERRO – LADO EXTERNO)	M²	25,00	R\$ 97,28	R\$ 121,60	R\$ 2.432,00	R\$ 3.040,00	R\$ 3.040,00
11.2	BLOCO PEDAGÓGICO								
11.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (LIMPEZA DA CALHA DE CONCRETO)	M²	165,70	R\$ 1,56	R\$ 1,95	R\$ 258,49	R\$ 323,12	R\$ 26.167,19
11.2.2	87703	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021 (SOBRE A CALHA DE CONCRETO – FAZER CONTRAPISO COM INCLINAÇÃO CONFORME PROJETO)	M²	165,70	R\$ 123,66	R\$ 154,58	R\$ 20.490,46	R\$ 25.613,08	
11.2.3	123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS (ACRÉSCIMO PARA O CONTRAPISO INCLINADO)	L	30,00	R\$ 6,16	R\$ 7,70	R\$ 184,80	R\$ 231,00	
12.	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO						SUBTOTAL 12 =		
13.	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO						SUBTOTAL 13 =		R\$ 13.261,42
13.1	AUDITÓRIO								
13.1.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (COBERTURA)	M²	25,00	R\$ 6,29	R\$ 7,86	R\$ 157,25	R\$ 196,56	R\$ 8.036,13
13.1.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES DE PAREDES INTERNAS, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS (COBERTURA)	M²	25,00	R\$ 37,62	R\$ 47,03	R\$ 940,50	R\$ 1.175,63	
13.1.3	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (COBERTURA)	M²	25,00	R\$ 29,94	R\$ 37,43	R\$ 748,50	R\$ 935,63	
13.1.4	ED-50714	REVESTIMENTO COM ARDOSIA APLICADO EM PAREDE (40X40CM), ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO (COBERTURA)	M²	25,00	R\$ 65,37	R\$ 81,71	R\$ 1.634,25	R\$ 2.042,81	
13.1.5	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA PAREDE COM ATERRO – INTERNO E EXTERNO)	M²	40,00	R\$ 2,66	R\$ 3,33	R\$ 106,40	R\$ 133,00	
13.1.6	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (PAREDE COM ATERRO – INTERNO E EXTERNO)	M²	40,00	R\$ 6,29	R\$ 7,86	R\$ 251,60	R\$ 314,50	
13.1.7	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO (PAREDE COM ATERRO – INTERNO E EXTERNO)	M²	40,00	R\$ 45,17	R\$ 56,46	R\$ 1.806,80	R\$ 2.258,50	

OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022		SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA			VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
	DATA:	14/02/2023	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item Sem BDI Com BDI		Custo Total do Item Sem BDI Com BDI		
13.1.8	ED-50175	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA (SOBRE O REBOCO)	M²	40,00	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 783,60	R\$ 979,50	
13.2	BLOCO PEDAGÓGICO								
13.2.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	30,00	R\$ 6,29	R\$ 7,86	R\$ 188,70	R\$ 235,88	R\$ 1.646,63
13.2.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MÂNUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES DE PAREDES INTERNAS, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M²	30,00	R\$ 37,62	R\$ 47,03	R\$ 1.128,60	R\$ 1.410,75	
13.3	PASSARELA								
13.3.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	30,00	R\$ 6,29	R\$ 7,86	R\$ 188,70	R\$ 235,88	R\$ 1.646,63
13.3.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MÂNUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES DE PAREDES INTERNAS, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M²	30,00	R\$ 37,62	R\$ 47,03	R\$ 1.128,60	R\$ 1.410,75	
13.4	GINÁSIO								
13.4.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	35,20	R\$ 6,29	R\$ 7,86	R\$ 221,41	R\$ 276,76	R\$ 1.932,04
13.4.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MÂNUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES DE PAREDES INTERNAS, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M²	35,20	R\$ 37,62	R\$ 47,03	R\$ 1.324,22	R\$ 1.655,28	
14.	VIDROS		SUBTOTAL 14 =						
15.	PINTURA		SUBTOTAL 15 =						R\$ 24.812,03
15.1	AUDITÓRIO								
15.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M²	25,00	R\$ 3,23	R\$ 4,04	R\$ 80,75	R\$ 100,94	R\$ 520,31
15.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	25,00	R\$ 13,42	R\$ 16,78	R\$ 335,50	R\$ 419,38	
15.2	BLOCO PEDAGÓGICO								
15.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M²	25,00	R\$ 3,23	R\$ 4,04	R\$ 80,75	R\$ 100,94	R\$ 2.810,94
15.2.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	25,00	R\$ 13,42	R\$ 16,78	R\$ 335,50	R\$ 419,38	
15.2.3	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017. (CORREÇÕES NO TETO)	M²	50,00	R\$ 18,26	R\$ 22,83	R\$ 913,00	R\$ 1.141,25	
15.2.4	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 (CORREÇÕES NO TETO)	M²	50,00	R\$ 3,23	R\$ 4,04	R\$ 161,50	R\$ 201,88	
15.2.5	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (CORREÇÕES NO TETO)	M²	50,00	R\$ 15,16	R\$ 18,95	R\$ 758,00	R\$ 947,50	
15.3.	HALL PRINCIPAL								
15.3.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 (CORREÇÃO DAS PAREDES SOBRE ANTIGO FORRO)	M²	70,00	R\$ 3,23	R\$ 4,04	R\$ 226,10	R\$ 282,63	R\$ 7.143,90
15.3.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (CORREÇÃO DAS PAREDES SOBRE ANTIGO FORRO)	M²	70,00	R\$ 13,42	R\$ 16,78	R\$ 939,40	R\$ 1.174,25	
15.3.3	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (RUFOS E CALHAS)	M²	115,84	R\$ 8,45	R\$ 10,56	R\$ 978,85	R\$ 1.223,56	
15.3.4	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES GALVANIZADAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO (RUFOS E CALHAS)	M²	115,84	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 3.447,40	R\$ 4.309,25	
15.3.5	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	M	57,92	R\$ 2,13	R\$ 2,66	R\$ 123,37	R\$ 154,21	
15.4	ANEXO AO HALL PRINCIPAL								
15.4.1	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017. (TETO ANEXO HALL PRINCIPAL – REPARO 100%)	M²	215,13	R\$ 18,26	R\$ 22,83	R\$ 3.928,27	R\$ 4.910,34	R\$ 9.855,64

OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 <div>INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria</div>	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP:		COINFRA REITORIA		VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL:		CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG			
DATA:	14/02/2023							
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
15.4.2	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 (TETO ANEXO HALL PRINCIPAL – REPARO 100%)	M²	215,13	R\$ 3,23	R\$ 4,04	R\$ 694,87	R\$ 868,59
15.4.3	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (TETO ANEXO HALL PRINCIPAL – REPARO 100%)	M²	215,13	R\$ 15,16	R\$ 18,95	R\$ 3.261,37	R\$ 4.076,71
15.5.	PASSARELA							
15.5.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 (REPAROS)	M²	19,00	R\$ 3,23	R\$ 4,04	R\$ 61,37	R\$ 76,71
15.5.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (REPAROS)	M²	19,00	R\$ 13,42	R\$ 16,78	R\$ 254,98	R\$ 318,73
15.5.3	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (TETOS)	M²	176,95	R\$ 15,16	R\$ 18,95	R\$ 2.682,56	R\$ 3.353,20
15.6.	GINÁSIO							
15.6.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 (REPAROS)	M²	35,20	R\$ 3,23	R\$ 4,04	R\$ 113,70	R\$ 142,12
15.6.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (PINTURA INTERNA)	M²	35,20	R\$ 13,42	R\$ 16,78	R\$ 472,38	R\$ 590,48
16.	PISOS							SUBTOTAL 16 =
17.	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO							SUBTOTAL 17 =
18.	EQUIPAMENTOS							SUBTOTAL 18 =
19.	FORROS							SUBTOTAL 19 =
19.1	AUDITÓRIO							R\$ 35.442,74
19.1.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWAL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	50,00	R\$ 1,43	R\$ 1,79	R\$ 71,50	R\$ 89,38
19.1.2	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (REPAROS NA CIRCULAÇÃO)	M²	50,00	R\$ 71,46	R\$ 89,33	R\$ 3.573,00	R\$ 4.466,25
19.1.3	39511	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTI-MOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE – INSTALADO (REPAROS - TAMANHO DE CADA PLACA 1250 X 625 MM)	M²	50,00	R\$ 113,84	R\$ 142,30	R\$ 5.692,00	R\$ 7.115,00
19.2	BLOCO PEDAGÓGICO							
19.2.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWAL, PVC E FIBROMINERAL, EM DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (REPAROS NO BLOCO PEDAGÓGICO)	M²	50,00	R\$ 1,43	R\$ 1,79	R\$ 71,50	R\$ 89,38
19.2.2	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (REPAROS NO BLOCO PEDAGÓGICO)	M²	50,00	R\$ 71,46	R\$ 89,33	R\$ 3.573,00	R\$ 4.466,25
19.3	ANEXO AO HALL PRINCIPAL							
19.3.1	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (REPARO 100%)	M²	215,13	R\$ 71,46	R\$ 89,33	R\$ 15.373,19	R\$ 19.216,49
20.	AR CONDICIONADO							SUBTOTAL 20 =
20.1	AUDITÓRIO							R\$ 3.167,43
20.1.1	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE CONDENSADORAS)	H	8,00	R\$ 23,81	R\$ 29,76	R\$ 190,48	R\$ 238,10
20.1.2	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE CONDENSADORAS)	H	8,00	R\$ 19,31	R\$ 24,14	R\$ 154,48	R\$ 193,10
20.1.3	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021 (ACRÉSCIMO DE TUBOS)	M	10,00	R\$ 33,37	R\$ 41,71	R\$ 333,70	R\$ 417,13
20.1.4	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021 (ACRÉSCIMO DE TUBOS)	M	10,00	R\$ 56,88	R\$ 71,10	R\$ 568,80	R\$ 711,00
20.1.5	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021 (ACRÉSCIMO DE TUBOS)	M	10,00	R\$ 84,22	R\$ 105,28	R\$ 842,20	R\$ 1.052,75

OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I - CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG - 14 DE FEVEREIRO DE 2023

 INSTITUTO FEDERAL Sul de Minas Gerais Reitoria	IFSULDEMINAS – CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG		SINAPI: DEZ 2022	SETOP: OUT 2022	MERCADO: FEV2023	BDI 01 (OBRA): 25,00%	BDI 02 (MAT+EQUIP): 16,32%	
	OBRA: REFORMA ESTRUTURAL I (2.500,00 m²)		RESP: COINFRA REITORIA				VALOR DE REFERÊNCIA: R\$ 700.480,93	
	DATA: 14/02/2023	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA DESONERADA		LOCAL: CAMPUS POÇOS DE CALDAS/MG				
Item	SINAPI/SETOP MERCADO	Discriminação	Un.	Quant.	Custo Unitário do Item		Custo Total do Item	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
20.1.6	39708	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1 1/4", E= 10 MM (ACRÉSCIMO DE TUBOS)	M	10,00	R\$ 4,94	R\$ 6,18	R\$ 49,40	R\$ 61,75
20.1.7	39709	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1 3/8", E= 10 MM (ACRÉSCIMO DE TUBOS)	M	10,00	R\$ 4,82	R\$ 6,03	R\$ 48,20	R\$ 60,25
20.1.8	39711	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1 5/8", E= 10 MM (ACRÉSCIMO DE TUBOS)	M	10,00	R\$ 5,42	R\$ 6,78	R\$ 54,20	R\$ 67,75
20.1.9	100862	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (FOI CONSIDERADO O DOBRO PARA UTILIZAÇÃO DE SUPORTE PRÓPRIO PARA CONDENSADORA)	UN	8,00	R\$ 36,56	R\$ 45,70	R\$ 292,48	R\$ 365,60
21.	INST. ESPECIAIS (SOM, ALARME, CFTV E OUTROS)						SUBTOTAL 21 =	
22.	GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO						SUBTOTAL 22 = R\$ 53.603,94	
22.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
22.1.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	R\$ 90,66	R\$ 113,33	R\$ 7.252,80	R\$ 9.066,00
22.1.2	91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	R\$ 92,56	R\$ 115,70	R\$ 2.776,80	R\$ 3.471,00
22.1.3	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	300,00	R\$ 67,25	R\$ 84,06	R\$ 20.175,00	R\$ 25.218,75
22.1.4	40861	ALIMENTAÇÃO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES) (5 X 8 MESES)	MÊS	40,00	R\$ 135,01	R\$ 168,76	R\$ 5.400,40	R\$ 6.750,50
22.1.5	40862	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES) (5 X 4 MESES)	MÊS	20,00	R\$ 319,56	R\$ 399,45	R\$ 6.391,20	R\$ 7.989,00
22.2	EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL							
22.2.1	12892	LUVA RASPA DE COURO, CANO CURTO (PUNHO *7* CM)	PR	5,00	R\$ 11,47	R\$ 14,34	R\$ 57,35	R\$ 71,69
22.2.2	12893	BOTA DE SEGURANÇA COM BIQUEIRA DE AÇO E COLARINHO ACOLCHOADO	PR	5,00	R\$ 61,20	R\$ 76,50	R\$ 306,00	R\$ 382,50
22.2.3	12894	CAPA PARA CHUVA EM PVC COM FORRO DE POLIÉSTER, COM CAPUZ (AMARELA OU AZUL)	UN	5,00	R\$ 16,57	R\$ 20,71	R\$ 82,85	R\$ 103,56
22.2.4	12895	CAPACETE DE SEGURANÇA ABA FRONTAL COM SUSPENSÃO DE POLIETILENO, SEM JUGULAR (CLASSE B)	UN	5,00	R\$ 12,75	R\$ 15,94	R\$ 63,75	R\$ 79,69
22.2.5	36144	RESPIRADOR DESCARTÁVEL SEM VÁLVULA DE EXALAÇÃO, PFF1	UN	50,00	R\$ 1,42	R\$ 1,78	R\$ 71,00	R\$ 88,75
22.2.6	36148	CINTURÃO DE SEGURANÇA TIPO PARAQUEDISTA, FIVELA EM AÇO, AJUSTE NO SUSPENSÁRIO, CINTURA E PERNAS	UN	5,00	R\$ 61,20	R\$ 76,50	R\$ 306,00	R\$ 382,50
23.	PROJETOS						SUBTOTAL 23 = R\$ 2.093,75	
23.1	CO-27389	AS BUILT DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2 (ARQUITETÔNICO, HIDROSSANITÁRIO, ESTRUTURAL METÁLICO)	M²	2500,00	R\$ 0,67	R\$ 0,84	R\$ 1.675,00	R\$ 2.093,75
24.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						SUBTOTAL 24 = R\$ 12.609,25	
24.1	ED-50270	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - 01 SERVENTE X 4 HORAS DIÁRIAS	MÊS	4,00	R\$ 1.783,10	R\$ 2.228,88	R\$ 7.132,40	R\$ 8.915,50
24.2	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA	M²	500,00	R\$ 5,91	R\$ 7,39	R\$ 2.955,00	R\$ 3.693,75
Área da obra (m²) :			VALOR TOTAL SEM BDI (OBRA) = R\$ 560.384,74					
SETECENTOS MIL, QUATROCENTOS e OITENTA REAIS e NOVENTA e TRÊS CENTAVOS.			VALOR TOTAL SEM BDI (MAT+EQUIP) =					
			(OBRA) BDI 01 = 25,00% R\$ 140.096,19					
			(MAT+EQUIP) BDI 02 = 16,32%					
			VALOR TOTAL COM BDI = R\$ 700.480,93					

R\$ 52.495,25

R\$ 1.108,69