

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2-B

Comarca de Carmo de Minas - M.G.

Matricula nº.2.566

Data: 30/7/1984

Imóvel Rural -Chácara da Conceição -Carmo de Minas -Uma sorte de terras com a área de 10,50 ha aproximada, com as benfeitorias nele existentes, cujas linha divisórias constam das transcrições nºs.8.846 e 8.847, as fls.2;9.302 e 9300, as fls.117 e 116 do Livro 3-J;10.935 e 10936, as fls.273/274 do Livro 3-L, pertencentes a José Remuzatd Rennó e s.m/Olga Fernandes Rennó com a área de 1,94 10 ha; Yolanda Serva Fernandes (na planta): Maria Yolanda Serva, Tereza Serva, Olga Serva e Vanda Serva, com a área de 1,6430 ha; Da. Maria Fernandes com a área de 2,6900 ha; José Carlos Ferraz e s/m. com a área de 0,30 ha; Myriam Célia Fuchem com a área de 0,3350 ha e Eurico Fernandes e s/m. com a área de 3,5777 ha, totalizando 10,4867 ha.

O Oficial

Belo

Reg.1 da Matricula nº.2.566. Protocolo nº.6.849, em 30/7/1984. Por ação de Desapropriação proposta pela FUNDAÇÃO NACIONAL DO BEM ESTAR DO MENOS- "FUNABEM"- contra José Remuzatd Rennó e outros, através da petição inicial anexa ao processo, a qual depois de correr os seus devidos e necessários trâmites, foi julgada por sentença, transitada em julgado, tendo a mencionada sentença adjudicado à expropriante o imóvel constante da matrícula supra, com as benfeitorias nele existentes, razão por que é passada a favor da Expro - priante a presente Carta da Adjudicação, que servirá para título e conservação de seus direitos, nos termos e de acordo com as peças em anexo por cópias xerográficas, devidamente autenticadas, e que ficam fazendo parte integrante desta, como se nela transcritas fossem.- Belo Horizonte, 28/05/1984. Eu, Marcos F. de Oliveira-De. Judiciário, datilografei e eu Dr. João Apolinário de Almeida, Diretor da Secretaria da 2ª Vara subscrevi. Assinado pelo Dr. João Bosco Leopoldino da Fonseca -JUIZ FEDERAL- 2ª Vara. Carta de Adjudicação passada a favor da FUNABEM. O Oficial

Belo

Av. nº02 da Mat. nº2.566. Ex-Ofício. De acordo com o TERMO DE TRANSFERÊNCIA E INCORPORAÇÃO ao PATRIMÔNIO da UNIÃO, livro nº11 fls.05, datado de 28/12/99, a UNIÃO FEDERAL, representada neste ato de acordo com o art.º13 inciso VI do Decreto-lei nº147 de 03/02/67, pelo Sr. Sub-procurador-Chefe da Procuradoria / da Fazenda Nacional no Estado de Minas Gerais, no exercício da chefia Dr. André Luiz da Silva Cristino nomeado através da Portaria nº72 de 18/02/99 publicado no DOI nº35 de 23/02/99, seq.ºII, foi lavrado / o presente TERMO DE INCORPORAÇÃO AO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, do imóvel acima matriculado, passando o referido imóvel a pertencer ao PATRIMÔNIO DA UNIÃO? CONFORME Decreto lei acima citado, sem valor em data / de 29/05/2.000.00 demais cláusulas constam da via arquivada.

A Oficial

Belo

Av. 03 da Mat. 2.566. Protoc. nº28.381 em 03/06/16. Contrato de doação com encargo, que faz a UNIÃO como outorgante doadora e o INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA do Sul de Minas, "IFSULDEMINAS", como outorganteadonataria do imóvel acima denominado Chácara da Conceição-Processo nº04926.001166/2013-95 - RIP 4281.00001.500-9, datado de 18/12/2015, na Superintendência do Patrimônio da União em Minas Gerais, sit. na Av. Afonso Pena-1.316 11º andar, tendo como doadora a UNIÃO, neste ato representada de acordo com a Portaria SPU nº40 de 18/03/09 alt. pela Portaria SPU nº217 de 16/08/13, publicada no Diário Oficial da União nº159 de 19/08/13, // pelo Sr. Rogério Veiga Aranha, brasileiro, casado, CI. 50994/D exp. pelo CREA/MG e CPF. 293.507.196/49 e como donatário: Instituto Federal de Educ. Tec. IFSULDEMINAS, rep. pelo seu Reitor Sr. Marcelo Bregagnoli, CI. M-6.517.588-SSP/MG e CPF. 666.113.426/72, resid. a R. João Ferreira de // Paula 20, 1ª etapa I, na cidade de Pouso Alegre-MG, tendo a área doada 10,50 hectares e benfeitorias, situado na Chácara acima mencionada. O imóvel está avaliado em R\$3.750.000,00. Demais condições constam da cópia arquivada. Imóvel este que será utilizado como sede do Campo Avançado Carmo de Minas.

A Oficial

*Belo*SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CARMO DE MINAS-MG

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da FICHA REAL a que se refere, extraída nos termos do art. 19 § 1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel, inclusive do registro que se refere o item 21 do art. 167 da mencionada Lei.

Carmo de Minas, 07/ junho / 2016.

O Oficial -

Belo

BELA. Diva Coli Ribeiro - Escrivã de Paz
oficial do Registro de Imóveis Pessoas Jurídicas
Dalva Coli Ribeiro - Escrevente Substituto
Alba Maria Coli Ribeiro - Escrevente Substituto
Carmo de Minas - MG