



Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais
IFSULDEMINAS
Avenida Vicente Simões, 1.111, Nova Pousa Alegre, POUSO ALEGRE / MG, CEP 37553-465 - Fone: (35) 3449-6150

JUSTIFICATIVA PARA RDC

OBJETO: Construção do CEAD - Centro de Ensino à Distância - Fase 02 do Campus Avançado Carmo de Minas, com área aproximada de 250,18 m².

A obra atual é a continuação e complementação da obra anterior, compreendendo o objeto desta contratação a finalização da referida obra em sua fase 02, ou seja, serviços que realizarão a finalização do telhado em telhas cerâmicas com engradamento de madeira; instalação de calhas metálicas em seu perímetro; chapisco e reboco em paredes internas e externas (já construídas), inclusive teto; posterior emassamento nas paredes e tetos internos e pintura latex acrílico; revestimento em cerâmica nas paredes dos sanitários e DML; piso cerâmico PEI-5 em toda a área após a regularização da base de concreto já executada anteriormente; instalação de portas de madeira emassadas e pintadas em esmalte na sala e laboratório e ainda esquadrias metálicas de alumínio nos sanitários e DML e salas em portas e janelas; instalações elétricas e de lógica completas; finalização das instalações hidrossanitárias, inclusive aqueles exclusivos PNE conforme preceitua a NBR-9050/2004 da ABNT relacionadas com a acessibilidade de pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida (Acórdão nº 853/2013 - Plenário, TCU). Importante que todos os licitantes se atentem para a continuidade do tipo, modelo e formas dos diversos serviços e insumos já estabelecidos e sua consequente continuidade para o processo em referência.

Total do objeto nesta fase igual a 250,18 m² de obras de construção no Campus Avançado Carmo de Minas/IFSULDEMINAS, que complementa a fase 01 de 199,16 m² que totalizará um edifício com área final de 449,34 m².

Optamos pela utilização da modalidade licitatória RDC devido ao fato das diversas vantagens trazidas pelo RDC (ou que este deve trazer), se comparadas às modalidades da Lei 8.666/93, as quais podemos destacar:

- Economia e a Agilidade/Celeridade dos processos, sendo que ambas estão intimamente ligadas, portanto, nosso processo será mais econômico e menos dispendioso pela maior eficiência e consumir menos recursos, inclusive de tempo. Na prática poderemos realizar com o RDC uma diminuição entre a sessão de abertura da licitação e a assinatura do contrato em pelo menos 50% e, em alguns casos, imaginamos conseguir uma redução ainda maior.
- Redução de custos para a condução dos processos de licitação;
- Redução de envolvimento de recursos humanos com o uso dos procedimentos auxiliares;
- Redução dos custos de processos presenciais com a utilização de processo eletrônico;
- Redução ainda maior de etapas se optarmos por utilizar a contratação integrada;
- Redução do tempo de processamento com a inversão das fases e a avaliação de habilitação somente do(s) melhor (es) colocado(s) e fase única recursal;
- Economia na execução de obras;

- Redução de aditivos contratuais onerosos, vedados na contratação integrada, e que só são admissíveis para alteração de projetos por solicitação da administração pública;
- Compartilhamento dos riscos com as empresas contratadas, posto que as mesmas não podem imputar responsabilidades como falhas de projeto a terceiros (na contratação integrada);
- Coibição da formação de cartéis e “combinação” de preços com o uso do orçamento sigiloso se assim optarmos;
- Celeridade e eficiência na execução das obras – uma vez que as mesmas são executadas pela mesma equipe autora do projeto, portanto, com um planejamento integrado entre obra e projeto (na contratação integrada).

Importante ainda destacar de maneira especial que podemos utilizar o critério de menor dispêndio, menor preço ou maior desconto. No primeiro caso, atendidos os parâmetros mínimos de qualidade estabelecidos no edital, será declarada vencedora a proposta que ofertar o menor valor, desde que não seja inexecutável, o que resultará na maior vantagem.

O critério de Menor Preço é o critério preferencial estabelecido pela Lei Federal 12.462. Permite que os custos indiretos, relacionados com as despesas de manutenção, utilização, reposição, depreciação e impacto ambiental, entre outros fatores, sejam considerados para a definição do menor dispêndio, sempre que objetivamente mensuráveis.

A lei prevê um critério adicional de **“maior desconto”**, que julga as propostas de acordo com o maior percentual de desconto oferecido sobre o preço fixado, sendo que esse deve incidir linearmente sobre todos os custos unitários. Com isto eliminamos definitivamente o jogo de planilha. Esse critério somente se aplica a licitações com orçamento estimado não oculto.

O RDC foi instituído pela Lei nº 12.462, de 2011, com o escopo de conferir agilidade e eficácia às contratações relacionadas à infraestrutura para os eventos que o Brasil teria que organizar nos anos seguintes à lei, a exemplo das Olimpíadas de 2016. Posteriormente tal regime de contratação foi estendido às ações integrantes do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) e, mais recentemente, foi aplicado às contratações para a realização de obras e serviços de engenharia relacionadas aos sistemas públicos de ensino, por força da Lei nº 12.722, de 2012.

Esperamos com nossa escolha possibilitar a construção de obras que atendam nossas unidades de ensino com maior rapidez, o que, certamente, beneficiará milhares de alunos e cidadãos da nossa área de atuação, possibilitando a continuação de um ensino público, gratuito e de qualidade.

Pouso Alegre/MG, 24 de setembro de 2021

Engº Civil Paulo Roberto de Oliveira

Coordenador-Geral de Obras e Infraestrutura

CREA-MG 29.949/D – SIAPE 2056557 – Port. 985/2013

Documento assinado eletronicamente por:

■ **Paulo Roberto de Oliveira, COORDENADOR GERAL - CD4 - IFSULDEMINAS - COINFRA**, em 24/09/2021 11:31:34.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 24/09/2021. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifsuldeminas.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 182442

Código de Autenticação: 7dc54e50c6



Documento eletrônico gerado pelo SUAP (<https://suap.ifsuldeminas.edu.br>)
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais